



COMUNICAZIONE DEI DATI PER LA COMPILAZIONE DEL REGISTRO DI ANAGRAFE CONDOMINIALE

Dichiarazione in attuazione degli obblighi di cui all'art. 1130, comma 1, n.6 c.c.:

GENERALITÀ DEI TITOLARI DI DIRITTI REALI E DI DIRITTI PERSONALI DI GODIMENTO

Consapevole delle responsabilità civili, penali ed amministrative in caso di dichiarazioni mendaci, assumo la responsabilità di quanto sto per dichiarare ed attesto che:

DATI ANAGRAFICI DICHIARANTE:

Signor/ Signora/ Soc. _____ nato/a il _____ a _____ Pr (____)
residente (o con sede) in _____ Via _____ n° _____
codice Fiscale _____ Telef. _____ Cell _____ E-Mail _____

In qualità di: ☐ Proprietario; ☐ Comproprietario; ☐ Usufruttuario; ☐ Nudo proprietario; ☐ Titolare di altro diritto reale.

DATI ANAGRAFICI DI ULTERIORI TITOLARI;

Signor/ Signora/ Soc. _____ nato/a il _____ a _____ Pr (____)
residente (o con sede) in _____ Via _____ n° _____
codice Fiscale _____ Telef. _____ Cell _____ E-Mail _____

In qualità di: ☐ Proprietario; ☐ Comproprietario; ☐ Usufruttuario; ☐ Nudo proprietario; ☐ Titolare di altro diritto reale.

(per comunicare i dati di ulteriori titolari usare un secondo modulo)

DATI CATASTALI:

1. unità immobiliare identificata catastalmente nel comune di _____ (____)
al Foglio _____ Mapp. _____ Sub. _____ Piano _____ Scala _____

☐ Abitazione; ☐ Cantina; ☐ Ufficio; ☐ Autorimessa; ☐ Posto Auto; ☐ Locale; ☐ Negozio;

2. unità immobiliare identificata catastalmente nel comune di _____ (____)
al Foglio _____ Mapp. _____ Sub. _____ Piano _____ Scala _____

☐ Abitazione; ☐ Cantina; ☐ Ufficio; ☐ Autorimessa; ☐ Posto Auto; ☐ Locale; ☐ Negozio;

3. unità immobiliare identificata catastalmente nel comune di _____ (____)
al Foglio _____ Mapp. _____ Sub. _____ Piano _____ Scala _____

☐ Abitazione; ☐ Cantina; ☐ Ufficio; ☐ Autorimessa; ☐ Posto Auto; ☐ Locale; ☐ Negozio;





Studio Bianchi Enrico Srl

DATI DELLE CONDIZIONI DI SICUREZZA DELL'UNITÀ IMMOBILIARE:

Mi risulta che l'unità immobiliare e gli impianti in essa ubicati siano a norma, nel rispetto delle leggi vigenti e conformi alla normativa di sicurezza in vigore.

(oppure) segnalo le seguenti circostanze: _____

DATI RELATIVI AL CONTRATTO DI LOCAZIONE / COMODATO (qualora esistenti)			
L'unità immobiliare di cui al numero _____ è stata concessa in locazione / comodato dal ____/____/____			
COGNOME E NOME	CODICE FISCALE	RESIDENZA	Barrare la casella che interessa
			☐ Comodato
			☐ Locazione
			☐ Comodato
			☐ Locazione
			☐ Comodato
			☐ Locazione

Ulteriori dichiarazioni; sono consapevole:

- che l'art. 1130 c.c. impone ad ogni condomino di comunicare per iscritto ogni mutamento dei dati sopra riportati entro 60 gg dall'avvenuta variazione e che in difetto di comunicazione l'amministratore li acquisisce addebitandocene ogni costo;
- che a norma dell'art. 1122 c.c. il condomino che esegua opere che comportino modifica delle proprietà individuali o delle parti destinate all'uso comune deve informare preventivamente l'amministratore, che ne riferirà alla prima assemblea utile.

Autorizzo l'uso dei dati qui riportati nel rispetto dell'Informativa resa ai sensi degli articoli 13-14 del GDPR 2016/679 (General Data Protection Regulation) e dichiaro di averne ricevuto la relativa informativa. Mi assumo ogni responsabilità circa la veridicità dei dati sopra riportati ed esonero fin d'ora l'amministratore da ogni verifica.

Allegati (l'invio dei documenti di proprietà e delle visure non è obbligatorio):

Documento di identità	SI	NO	Atto di proprietà	SI	NO
Visura catastale	SI	NO	Eventuale visura camerale	SI	NO

Data ____/____/____ firma del dichiarante _____

